

## **Dodatok č. 2 k ZMLUVE O DIELO**

(ďalej ako „**Dodatok**“) uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

### **Objednávateľ**

Názov : **Obec Cífer**  
Sídlo : Námestie. A. Hlinku 31  
zastúpený : Mgr. Maroš Sagan, PhD. , starosta obce  
IČO : 00312347  
DIČ : 2021133697  
Tel. : 0915930737  
E-mail : starosta@cifer.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

### **Zhotoviteľ (skupina dodávateľov):**

Názov : Obecné služby Cífer, s.r.o.  
Sídlo : Námestie A.Hlinku 169/31, 919 43 Cífer  
zastúpený : Mgr. Maroš Sagan, PhD., konateľ  
IČO : 55390048  
DIČ : 2121997570  
IČ DPH : SK2121997570  
Bankové spojenie : VÚB a.s.  
Číslo účtu IBAN : SK68 0200 0000 0047 9382 1658  
Tel : SK68 0200 0000 0047 9382 1658  
E-mail : 0915 930 737  
Označenie registra : Okresný súd Trnava, Obchodný register, Vložka č. 54185/T  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ako „**Strany**“)

## **1. PREAMBULA**

- 1.1. Strany uzatvorili dňa 29.5.2024 Zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**“). Predmetom plnenia zmluvy je uskutočnenie prác pri výstavbe diela „Výstavba bytových domov Cífer“.
- 1.2. Strany uzatvorili dňa 31.1.2025 Dodatok č.1 k Zmluve o dielo (ďalej len „**Dodatok č.1**“). Predmetom Dodatku č.1 je zmena ceny diela upravená na základe naplnenia skutkovej podstaty článku 4 bodu 4.3. zmluvy v znení: „*K zvýšeniu takto dohodnutej ceny môže dôjsť len na základe zmeny zákona upravujúceho výšku DPH.*“

## **2. ZMENY ZMLUVY**

- 2.1. Článok 4 bod 4.1. zmluvy sa nahrádza nasledovným novým znením:

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a je spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii objednávateľa.

Ceny a sadzby zahŕňajú všetky priame a nepriame náklady a náklady na riziká vyplývajúce zo Zmluvy v takej výške ako sú potrebné pre vykonanie a dokončenie Diela a odstránenie väd v súlade so Zmluvou. Je to

celková cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy vo výške:

| Kód                        | Popis                                                                     | Cena bez DPH [EUR]  | Cena s DPH [EUR]    |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Náklady z rozpočtov</b> |                                                                           | <b>2 798 458,33</b> | <b>3 442 103,75</b> |
| 01.1                       | SO 01.1 - Bytový dom 1                                                    | 1 274 341,67        | 1 567 440,25        |
| 01.1.0                     | SO 01.1.0 - Bytový dom 1 - architektúra a statika                         | 945 043,56          | 1 162 403,58        |
| 01.1.1                     | SO 01.1.1 - Bytový dom 1 - Zdravotechnika                                 | 68 637,05           | 84 423,57           |
| 01.1.2                     | SO 01.1.2 - Bytový dom 1 - Vykurovanie                                    | 99 768,90           | 122 715,75          |
| 01.1.3                     | SO 01.1.3 - Bytový dom 1 - Elektroinštalácia                              | 97 285,44           | 119 661,09          |
| 01.1.4                     | SO 01.1.4 - Bytový dom 1 - Vzduchotechnika                                | 53 521,92           | 65 831,96           |
| 01.1.5                     | SO 01.1.5 - Bytový dom 1 - Spotrebiče elektrické                          | 10 084,80           | 12 404,30           |
| 01.2                       | SO 01.2 - Bytový dom 2                                                    | 1 274 341,67        | 1 567 440,25        |
| 01.2.0                     | SO 01.2.0 - Bytový dom 2 - architektúra a statika                         | 945 043,56          | 1 162 403,58        |
| 01.2.1                     | SO 01.2.1 - Bytový dom 2 - Zdravotechnika                                 | 68 637,05           | 84 423,57           |
| 01.2.2                     | SO 01.2.2 - Bytový dom 2 - Vykurovanie                                    | 99 768,90           | 122 715,75          |
| 01.2.3                     | SO 01.2.3 - Bytový dom 2 - Elektroinštalácia                              | 97 285,44           | 119 661,09          |
| 01.2.4                     | SO 01.2.4 - Bytový dom 2 - Vzduchotechnika                                | 53 521,92           | 65 831,96           |
| 01.2.5                     | SO 01.2.5 - Bytový dom 2 - Spotrebiče elektrické                          | 10 084,80           | 12 404,30           |
| 02.1                       | SO 02.1 - Komunikácie a spevnené plochy                                   | 128 681,67          | 158 278,45          |
| 02.1.1                     | 02.1.1. Komunikácie                                                       | 84 321,67           | 103 715,65          |
| 02.1.2                     | 02.1.2. Spevnené plochy                                                   | 44 360,00           | 54 562,80           |
| 03.1                       | SO 03.1 - Rozšírenie verejného vodovodu                                   | 28 222,50           | 34 713,68           |
| 03.2                       | SO 03.2 - Vodovodné prípojky                                              | 3 415,00            | 4 200,45            |
| 03.3, 03.4                 | SO 03.3 - Rozšírenie verejnej kanalizácie, SO 03.4 - Kanalizačné prípojky | 76 326,67           | 93 881,80           |
| 03.5                       | SO 03.5 - Dažďová kanalizácia strechy                                     | 1 291,67            | 1 588,75            |
| 03.5.1                     | SO 03.5.1 - Dažďová kanalizácia strechy - bytový dom č. 1                 | 632,92              | 778,49              |
| 03.5.2                     | SO 03.5.2 - Dažďová kanalizácia strechy - bytový dom č. 2                 | 658,75              | 810,26              |
| 03.6                       | SO 03.6 - Dažďová kanalizácia spevnených plôch                            | 4 733,33            | 5 822,00            |
| 04.3                       | SO 04.3 - Prípojky NN                                                     | 2 951,67            | 3 630,55            |
| 04.4                       | SO 04.4 - Verejné osvetlenie                                              | 3 528,33            | 4 339,85            |
| 05.1                       | SO 05.1 - Terénne a sadové úpravy                                         | 624,15              | 767,70              |
| <b>Celkom</b>              |                                                                           | <b>2 798 458,33</b> | <b>3 442 103,75</b> |

2.2. Článok 14 bod 14.1. zmluvy sa nahrádza nasledovným novým znením:

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- 2.2.1. Príloha č. 1 Projektová dokumentácia
- 2.2.2. Príloha č. 2 Ocenený výkaz výmer s opravou technickej chyby
- 2.2.3. Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov (ak relevantné)

2.3. Dohodnutá celková cena diela je nezmenená, upravená bola jednotková cena niektorých položiek kvôli technickej chybe zaokrúhľovania v rozpočte.

### 3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Strany potvrdzujú, že ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
- 3.2. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom ich podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 3.3. Zmluvné strany potvrdzujú, že konali na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, súhlasia s ním, a na znak súhlasu ho podpisujú.
- 3.4. Tento dodatok sa vyhotovuje v písomnej forme v 8 originálnych exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.

V Cíferi dňa **21. MÁJ 2025**



**Objednávateľ:**  
Obec Cífer  
Mgr. Maroš Sagan, PhD.  
Starosta obce



V Cíferi dňa **21. MÁJ 2025**



**Zhotoviteľ:** IČO: 35-590 046; DIČ: 2121997011  
Obecné služby Cífer, s.r.o.  
Mgr. Maroš Sagan, PhD.  
Konateľ

①